

記入例

(様式第4号の12)

捨印

捨印

農地法第5条第1項第7号の規定による農地転用届出書

令和 年 月 日

長岡京市農業委員会会長 様

譲受人 氏名 長岡 太郎 印

譲渡人 氏名 長岡 花子 印

下記のとおり転用のため農地（採草放牧地）の権利を設定（移転）したいので、農地法第5条第1項第7号の規定によって届け出ます。

記

| 1 当事者の住所等 | 当事者の別 | 氏 名 | | 住 所 | | 職 業 | | | |
|-------------------------------------|---|-----------------|--|---------------------------------|-------|------------|---------------|--|---------------|
| | 譲受人（借人） | 長岡 太郎 | | 長岡京市開田2丁目3番4号 | | 会社員 | | | |
| 譲渡人（貸人） | 長岡 花子 | | 長岡京市開田1丁目2番3号 | | 農業 | | | | |
| 2 土地の所在等 | 所 在 | 地 目 | | 面積 (㎡) | 土地所有者 | | 耕 作 者 | | |
| | | 登記簿 | 現況 | | 氏名 | 住 所 | 氏名 | 住 所 | |
| | 開田4丁目1番 | | 田 | 田 | 483 | 長岡 花子 | 開田1丁目 2番3号 | 長岡 花子 | 開田1丁目 2番3号 |
| | 計 | | 483 ㎡ (田 483 ㎡ 畑 ㎡ 採草放牧地 ㎡) | | | | | | |
| 3 権利を設定し又は移転しようとする契約の内容 | 権利の種類 | 権利の設定、移転の別 | | 権利の設定、移転の時期 | | 権利の存続期間 | | その他 開発行為に該当し、その規模が500㎡未満の場合は1号と記入、開発行為にあたらぬ場合は空白。 | |
| | ①所有権 ②賃借権 | ①移転 ②設定 | | 受理通知後 | | ①永久 ②3年 | | | |
| 4 転用計画 | 転用の目的 | ①住居建築 ②露天駐車場 | | 開発許可を要しない転用行為にあつては都市計画法第29条の該当号 | | | | | |
| | 転用の時期 | 工事着工時期 | | 令和元年10月1日（又は受理通知後） | | | | | |
| | | 工事完了時期 | | 令和2年1月31日（又は約3ヶ月後） | | | | | |
| 転用の目的に係る事業又は施設の概要 | | | ①木造瓦葺2階建 居宅1棟など 床面積 1階115.50㎡ 2階35.50㎡ ②駐車台数 20台 盛土0.2m~0.3m、コンクリート擁壁 | | | | | | |
| 5 転用することによって生ずる付近の農地、作物等の被害の防除施設の概要 | ・土砂の流出防止対策： 申請地北側、南側及び西側はコンクリート現場打ち擁壁を設け、農地及び水路への土砂の流出を防止します。 ・雨水排水対策： 雨水は東側道路側溝に排水します。 ・汚水・生活雑排水対策： 生活雑排水は東側下水に排水します。 ・その他： 工事施工にあたっては、周辺地に被害を及ぼさないように注意して行いますが、被害が生じた場合には申請者の責任において補償します。（必ず記入のこと） | | | | | | | | |