

政策4 快適に暮らせる住宅の供給

施策1 公営住宅等の供給

事務事業の概要					
事務事業名称				重点テーマ	担当課
市営住宅の計画修繕事業				「安心・安全」のまちづくりの推進	営繕課
予算科目		決算額(円)			
会計	款	項	目	25,785,540	
一般	8	5	1		
目的					
ストックの長寿命化を図りつつ、安心安全な住宅を提供します。					
内容					
市営住宅等長寿命化計画に基づき、入居者の高齢化などに対応した住宅改修を実施します。					
		浴槽改修(高齢者対応)施工前と施工後			
					

事務事業の目標と成果						
目標指標と実績						
市営住宅等長寿命化計画に基づき、順次改修を実施します。						
現 状 (計画策定時)	年度	23	24	25	26	27
市営住宅等長寿命化計画策定(平成22年度)	目標	上記内容を目標とします	上記内容を目標とします	上記内容を目標とします	上記内容を目標とします	上記内容を目標とします
	実績	陶器町・馬場住宅改修実施設計 北開田住宅1・2用途廃止	陶器町住宅北棟屋根及び外壁改修・馬場住宅高齢者対応浴槽改修・深田住宅トイレ洋式化等改修設計・陶器町住宅中棟屋根及び外壁改修(H25～繰越)	陶器町住宅中棟及び深田住宅の改修	陶器町住宅南棟屋根及び外壁改修 馬場住宅改修工事設計 野添B・C棟改修工事設計	
平成26年度の事業内容						
<ul style="list-style-type: none"> ・陶器町住宅南棟(5戸対象)の屋根及び外壁改修を行いました。 ・馬場住宅の改修工事設計及び野添住宅B・C棟の改修工事設計を行いました。 						
平成26年度の達成状況						
年度目標の達成状況		達成できた(目標の100%以上)				
<ul style="list-style-type: none"> ・長岡京市営住宅等長寿命化計画に沿って、陶器町住宅の改修工事を行い工期どおり完工した他、馬場住宅の改修工事設計及び、野添住宅B・C棟の改修工事設計を行いました。 						
課題と今後の対応						
<ul style="list-style-type: none"> ・長岡京市営住宅等長寿命化計画の計画の中に中開田住宅の建替えが含まれているが、市内での土地確保や財政状況等から、困難さが想定されます。 ・平成27年度で市営住宅等長寿命化計画前期計画の5か年が終了するため、これまでの事業実績を勘案し、より安全安心な住宅を提供できるよう後期実施計画の見直しを図ります。 						