

別記様式第1号（第7条関係）

平成30年4月16日

長岡京市議会議長
福島 和人 様

会 派 名 平成西山クラブ
経 理 責 任 者 名 上村 真造



平成29年度政務活動費収支報告について

長岡京市議会政務活動費の交付に関する条例第7条第1項の規定により、別紙のとおり平成29年度（11月～平成30年3月）政務活動費収支報告書を提出します。

平成29年度政務活動費収支報告書

会派名 平成西山クラブ

1 収 入

政務活動費 187,500円

2 支 出

(単位：円)

科 目	金 額	備 考
研究研修費	0	
調査旅費	141,476	会派視察研修に係る交通費・宿泊費等
資料作成費	0	
資料購入費	18,000	新聞購入費
広 聴 費	0	
事 務 費	25,639	事務用文具、消耗品費・コピー代等
その他の経費	0	
合 計	185,115	

3 残 額 2,385円

(注) 備考欄には、主たる支出の内訳を記載する。

領収書 添付用紙

NO.2

科目名: 調査旅費

会派名 平成西山クラブ

領収書 平成西山クラブ様 No. 01-3665
金額 ¥3,903-

但 食事代

2018年02月07日 上記正に領収致しました。

収入
印紙

旅弁当京都1号
〒600-8212
京都市下京区烏丸通り
塩小路下ル東塩小路町
(JR京都駅構内連絡橋2F)
Tel 075-342-0004
Fax



領収書 添付用紙

NO.3

科目名: 調査旅費

会派名 平成西山クラブ



平成西山クラブ 様 No. _____

金額 ¥6,000-

但 御食事代

30年2月7日 上記正に領収いたしました

株式会社



〒162 東京都新宿区神楽坂2丁目1番地
電話 (3269) 3151番 代表

科目名: 調査旅費

会派名 平成西山クラブ

領 収 証

平成西山クラブ 様

20年 2月 2日

34 4,500

印
紙

但し 食事代
上記金額正に領収いたしました

神田江戸銀

- 本店 東京都千代田区神田神保町3-2-5 ☎(3264) 5941(代)
- 九段店 東京都千代田区九段北1-2-2 ☎(3264) 5972(代)

科目名: 調査旅費

会派名 平成西山クラブ

2018/02/07

領収証

領収証名 平成西山クラブ 様

領収金額 **¥43,500-**
(内消費税 ¥3,222-)

但し、ご宿泊代として上記金額を
現金で領収しました。

APA HOTELS&RESORTS

アパホテル<飯田橋駅前>

〒102-0072
東京都千代田区飯田橋3-4-6
TEL:(03)3511-8311
FAX:(03)3511-8312

担当者



収入印紙

180207000079963-1

科目名: 調査旅費

会派名 平成西山クラブ

領 収 証 30年 2月 2日

平成西山クラブ様

金 額				7	1	9	7	3	
-----	--	--	--	---	---	---	---	---	--

但 お菓子代として
上記正に領収いたしました。

本店 〒617-0814 京都府長岡京市今里蓮ヶ糸45番地

領 入
印 紙

長岡京 小倉 運

TEL075(9)67201

領収書 添付用紙

NO.7

科目名: 資料購入費

会派名 平成西山クラブ

108-0190

領収証

No. 519

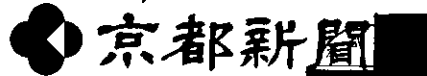
井ノ内横ヶ端

平成西山クラブ 様

◎購読料◎
29年11月分
¥3,600円

ご購入紙	部数	金額
京都新聞朝刊	1	3,600

上記、正に領収致しました。[税込]
平成 29 年 11 月 30 日



京都新聞 向日町販売所

向日市上植野町上川原 7-12
TEL:921-2602

御愛読ありがとうございます。
配達, 集金, アルバイト 募集
詳しくは 当販売店へ。

科目名: 資料購入費

会派名 平成西山クラブ

108-0190

領 収 証

No. 523

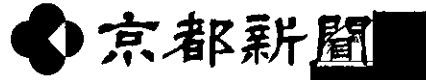
井ノ内横ヶ端

平成西山クラブ 様

◎購読料◎
29年12月分
¥3,600円

ご購読紙	部数	金額
京都新聞朝刊	1	3,600

上記、正に領収致しました。[税込]
平成 29 年 12 月 25 日



京都新聞 向日町販売所

御愛読ありがとうございます。
配達. 集金. アルバイト 募集
詳しくは 当販売店へ。

向日市上植野町上川原7-12
TEL:921-2602

科目名: 資料購入費

会派名 平成西山クラブ

108-0190

領 収 証

No. 506

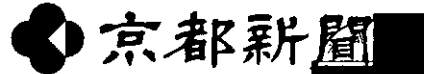
井ノ内横ヶ端

平成西山クラブ 様

◎購読料◎
30年 1月分
¥3,600円

ご購読紙	部数	金額
京都新聞朝刊	1	3,600

上記、正に領収致しました。[税込]
平成30年 / 月30日



京都新聞 向日町販売所

向日市上植野町上川原7-12
TEL:921-2602

御愛読ありがとうございます。
配達. 集金. アルバイト 募集
詳しくは 当販売店へ。

科目名: 資料購入費

会派名 平成西山クラブ

108-0190

領収証

No. 503

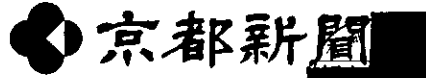
井ノ内横ヶ端

平成西山クラブ 様

◎購読料◎
 30年 2月分
 ¥3,600円

ご購読紙	部数	金額
京都新聞朝刊	1	3,600

上記、正に領収致しました。[税込]
 平成 30年 2月 26日



京都新聞 向日町販売所

向日市上植野町上川原7-12
 TEL: 921-2602

御愛読ありがとうございます。
 配達・集金・アルバイト 募集
 詳しくは 当販売店へ。

科目名: 資料購入費

会派名 平成西山クラブ

108-0190

領 収 証

No. 498

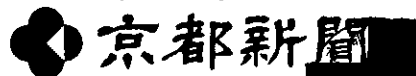
井ノ内横ヶ端

平成西山クラブ 様

◎購読料◎
30年 3月分
¥3,600円

ご購読紙	部数	金額
京都新聞朝刊	1	3,600

上記、正に領収致しました。[税込]
平成 30 年 3 月 30 日



京都新聞 向日町販売所

向日市上植野町上川原7-12
TEL:921-2602

御愛読ありがとうございます。
配達. 集金. アルバイト 募集
詳しくは 当販売店へ。

科目名: 事務費

会派名 平成西山クラブ

領 収 証

平成西山737 様 430年 1月16日

*419839

但 67-29 他

上記正に領収いたしました

内 訳 京都府長岡京市天神4丁目3-

税抜金額

消費税額等(%)

株式会社 西文堂

電話(075)951-1121(代)

コクヨ ウケ-1048

請 求 書

平成西山737 様 430年 1月16日 締切

請求金額	4	1	9	8	3	9	円
------	---	---	---	---	---	---	---

先月残高	
当月お買上高	419839 (1枚)

請求金額は上記発行日現在のものです。発行日以降ご入金頂き、この請求書がいきちがいの際は、ご了承くださいますようお願いいたします。

お振込みの場合は、下記へお願いいたします。

[Redacted bank information]

株式会社 西文堂
代表取締役 小路 忠之
TEL 075-951-1121 (代)
FAX 075-956-4767

No. 000922

納品書

Seibundo 株式会社 西文堂

代表取締役 西小路 忠之

〒617-0824 長岡京市天神4丁目3-1

TEL (075) 951-1121 (代)

FAX (075) 955-4767

34108

平成西山クラブ様

配	達	日付	伝票番号	担当	作成
		4/30	1/17		

コード	SEQ	発行日	専伝No	発注

商	品	名	数	量	単	位	単	価	金	額	備	考
		ビクニP双機能ペン	3		本		2400		7200			
		ハイコニ鉛筆	2		打		1350		2700			
		クリアホルダー A4乳白 600枚	1		箱				8470			
		消費税								1469		

合計 4,198,39

区分

No. 000922

請求書

Seibundo 株式会社 西文堂

代表取締役 西小路 忠之

〒617-0824 長岡京市天神4丁目3-1

TEL (075) 951-1121 (代)

FAX (075) 955-4767

34108

平成西山クラブ様

配	達	日付	伝票番号	担当	作成
		4/30	1/17		

コード	SEQ	発行日	専伝No	発注

商	品	名	数	量	単	位	単	価	金	額	備	考
		ビクニP双機能ペン	3		本		2400		7200			
		ハイコニ鉛筆	2		打		1350		2700			
		クリアホルダー A4乳白 600枚	1		箱				8470			
		消費税								1469		

合計 4,198,39

区分

科目名: 事務費

会派名 平成西山クラブ

納入通知書兼領収証書

主管課名	総務課
納入者	平成西山クラブ 様
年度	平成29 年度
会計	01 一般会計
金額	¥5,800 円
科目	12 複写機使用料負担金
納付目的 平成29年度複写機使用料	
納付期限 平成 30 年 4 月 27 日 限り	
納付場所 長岡京市役所 または、下記金融機関 京都銀行 池田泉州銀行 京都信用金庫 関西アーバン銀行 京都中央信用金庫 三井住友信託銀行 りそな銀行 三菱UFJ銀行 みずほ銀行 三井住友銀行 近畿労働金庫 京滋信用組合 京都中央農協	
上記の金額を納付して下さい。 平成 30 年 3 月 30 日 長岡京市長	
上記の金額を領収しました。	
長岡京市会計管理者 長岡京市指定金融機関 長岡京市収納代理金融機関 (納付者保管)	



別記様式第3号（第8条関係）

平成30年4月16日

長岡京市議会議長
福島 和人 様

会 派 名 平成西山クラブ
代表者名 白石 多津子



平成29年度調査研究報告について

長岡京市議会政務活動費の交付に関する条例第8条第1項の規定により、別紙のとおり平成29年度（平成29年11月～平成30年3月）調査研究報告書を提出します。

平成29年度（11月～平成30年3月分）年度
調査研究報告書

会派名 平成西山クラブ

事業名	先進地調査研究事業
事業の実施時期	平成30年2月7日～30年2月8日
事業の実施場所	別紙のとおり
事業の内容	別紙のとおり
所感	別紙のとおり

会派合同行政視察報告書

平成西山クラブ 幹事 白石多津子

上村真造 田村直義

日程：平成 30 年 2 月 7 日～2 月 8 日

1 日目

場所：神奈川県藤沢市

目的：新庁舎建替えの経緯と課題について

<概要>

428,837 人（推計人口、2017 年 10 月 1 日）隣接自治体は 横浜市、綾瀬市、海老名市、鎌倉市、茅ヶ崎市、大和市、高座郡寒川町である。

庁舎建替え経緯については、旧庁舎の本館の老朽化が進んでおり、平成 3 年度に本館及び東館耐震診断調査を実施し、本館の剛性バランスが悪く強度も低い実態や東館の耐力不足などが明らかになっていた。第一庁舎、第二庁舎等においても別棟で建設されてきたことから庁舎は分棟化し、機能の分散化や規模など様々な課題が発生し、市民サービスの低下につながっている状況であった。

規模：RC 造（免震構造）B1, 10F, PH1F 延べ 35,435m²

工期：2015 年 10 月～2017 年 12 月

短期間の工期であったため、近隣に仮庁舎を分散させて行政事業を行っていた。工事中の近隣への配慮は、職員が積極的に地元の市民とコミュニケーションを取ることで、地域に根差した行政を目指したとのこと。

<レポート>

本年 1 月 4 日にオープンした新庁舎は鉄筋コンクリート地上 10 階地下 1 階建て、延べ床面積約 3 万 5 4 0 0 平方メートル。総事業費は約 1 9 0 億円。新庁舎の設計にあたり市では、市民ワークショップを行ったほか、パブリックコメントを集めるなど、市民からの意見を踏まえ検討を進めてきた。市民ワークショップからの意見が多く反映されている。



免震構造を採用し、ヘリコプターのホバリングスペースや非常用発電設備、防災倉庫を設置するなど、災害時の活動拠点としての機能を強化している。また、5階には市民が利用できる会議室や屋上庭園、9階には展望デッキがあり、江の島が見える。駐車台数38台（公用車、車椅子利用者用駐車場）、駐輪台数105台である。

2 日目

場所：東京都千代田区

目的：新庁舎建替えの経緯と課題について

千代田区は、東京都の特別区の一つ。1947年3月15日に麹町区と神田区が合併して誕生した。その際、江戸城の別名である「千代田城」に因んで「千代田区」となった。日本一平均収入と地価が高い区。東京の都心を構成する区の一つで、東京23区のほぼ中央に位置する。昼間人口は853,068人、人口は58,457人である。（27年10月1日）

<概要>

- ・都市再生プロジェクトの位置づけのもとに、PFI手法により、九段第3合同庁舎・千代田区役所整備事業として整備された。

<区庁舎整備の基本的な考え方>

- ・区庁舎敷地に余裕がなく、現地での建替えは仮庁舎のコストを要することもあり、近隣に適当な用地があれば、移転建替えが最も現実的で経済的である。

<経緯>

- ・ H13.3：国が、旧竹平住宅跡地の区での活用を要望
- ・ H14.11：国から用地活用に際しての条件提示
- ①PFI による共同事業（但し H15 年度に事業契約を締結）、
- ②国庁舎と区庁舎の合築（建物は区分所有）、
- ③土地は借地、④床面積は国の余剰分（約 22,000 m²）
- ・ H15.3：建替計画の推進の決定（事業費は H18～H32 の間、毎年分割して支払う）
- ・ 財源：区有財産の活用等による（一般財源・起債は未使用）
- ・ 事業費：166 億円
- ・ 財源：現庁舎地区の資産活用による収益（25 年分・176 億円）を充当する（定期借地方式（期間 50 年）による民間ビルの建築。25 年分貸付料の一括受け取り）

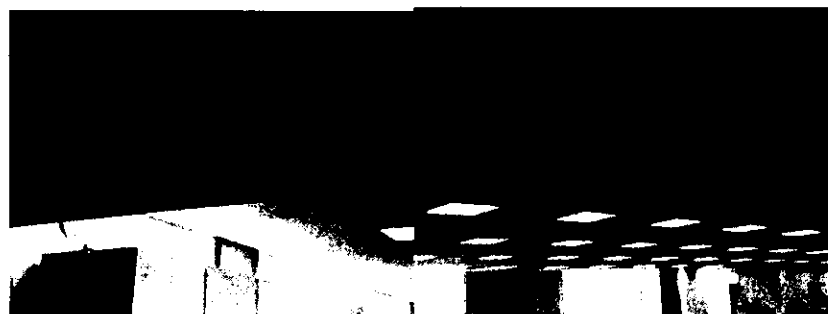
<事業手法：PFI 事業>

- ・ BTO（Build-Transfer-Operate）方式（民間事業者が自らの資金で対象施設を建設し、完成後すぐに公共に所有権を移転するが、維持運営は民間で行う形式。）
- ・ 事業期間は H15～H32（18 年間）で入居施設（千代田区関連）
- ・ 区役所本庁舎、千代田図書館、男女共同参画センター、障害者福祉施設
- ・ 旧小学校跡地を含む区域の市街地再開発により庁舎を整備
- ・ 地権者ととも組合施行による市街地再開発事業を行い、その建物の一部を新庁舎として取得する。
- ・ 旧日出小等の資産を新たな建物の床の一部に権利変換するが、不足する面積分（約 15,800 m²）は区が購入する。

<レポート>

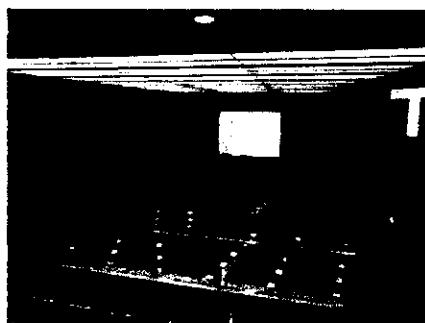
「千代田区庁舎」は 2007 年に竣工、最寄駅は、「九段下」。地上 2 3 階、地下 3 階建て。庁舎の前には皇居やお堀の豊かな自然が広がり、近隣には日本武道館、清水門といった市民に親しまれているランドマークも点在している。1 階～10 階が「千代田区役所」で、11 階～23 階は「国合同庁舎」の共同建築。周囲の景観にマッチするように、沿道空間を重視して、3 階までの吹き抜けが印象的で開放的なエントランスを抜けると、1 階、2 階、3 階に行き来できる長いエスカレーターがある。大きな窓からは皇居の緑も借景となり贅沢な空間である。1 階には、障害者が就労する「パン工房」や、「区民ホール」、「区民共有スペース」がある。9、10 階にある図書館も利用者が多いとのことである。区役所を単なる事務手続きの場所で終わらせるのではなく、「ここにすれば何かやっているから行ってみよう」区民をそんな気にさせる「しかけ」づくりに工夫を凝らしているとのことである。2 階には「総合窓口」があり、画期的な「ワンストップサービス」で、区民が

担当窓口足に運ぶのではなく、担当職員が総合窓口にいる区民のもとに出向くというスタイルをとっているとのこと。分かりやすい言葉を使うことも、ユニバーサルデザインのひとつである。最近では区民からの問い合わせが多様化していることもあり、「ワンストップ」で終わらないケースも生じてきてはいるとのこと。

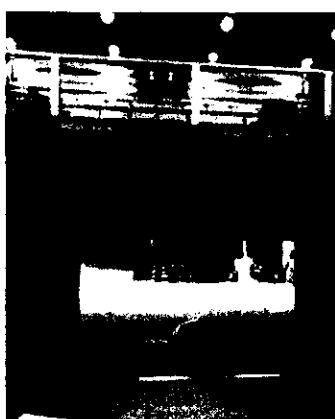


区民開放エリアのもうひとつの施設が、7階にある「議場」である。

これは通常、区議会で利用するスタイルの議場である。



「ミニコンサート」や「映画会」などが開催できるように、議員のイスや机を適宜収納できるようにしている。議場の隣に「収納庫」が用意されている。



上が議会傍聴席で、下が収納スペース。

8階では区民にも開放している「委員会室」や「会議室」がある。
ユニバーサルデザインには力を入れており、点字ブロックにとってかわる案内誘導方法で、床の素材を変えることにより誘導ができるというものである。



<建設後の課題について>

図書館を9、10階に持ってきたことで、エレベーターが混雑してしまうこと。図書館で開催するイベントには約3000人ももの集客があり、いまの4機のエレベーターではキャパシティを超えているため最低8機は必要ではないかと、検討も行われているとのことである。

<所感>

藤沢市も千代田区も、市民が訪れやすく憩える空間が多くまた休憩スペースなどが多くとられており、誰もが気軽に訪れたいくなる、ユニバーサルデザインを取り入れた、人にやさしい庁舎が感じられた。また採光を重視しているようにも感じられた。大きく気付いたことは、市民のための広場、会議室など開放しているが、食堂については千代田区はPFI方式で営業しており、別にフードコートのようなオープンスペースを設置している。今年1月にオープンしたばかりの藤沢市には食堂がない(1階にコンビニがある)。どれほどの市民が毎日利用するのであろうか? あればよい、という意見は市民の希望ではあるかもしれないが、経常的に黒字が出るのであろうか? それはそれで民業を圧迫しないであらうか? 現在の本市の庁舎も、耐震性、狭あい化など、様々な問題を抱えており、市民の安全を守る防災拠点としての新庁舎建設は、喫緊の課題となっている。新庁舎建設に向け、市民懇話会や市民アンケート調査などにより、庁舎に求める機能の提言や多くのご意見を聞くことも重要であるが、職員目線での意見を把握し、新庁舎における市民サービスのあり方やその機能などについても検討する必要がある。

会派合同行政視察報告書

平成西山クラブ 幹事 白石多津子

上村真造 田村直義

日程：平成 30 年 2 月 7 日～2 月 8 日

1 日目

場所：神奈川県藤沢市

目的：新庁舎建替えの経緯と課題について

<概要>

428,837 人（推計人口、2017 年 10 月 1 日）隣接自治体は 横浜市、綾瀬市、海老名市、鎌倉市、茅ヶ崎市、大和市、高座郡寒川町である。

庁舎建替え経緯については、旧庁舎の本館の老朽化が進んでおり、平成 3 年度に本館及び東館耐震診断調査を実施し、本館の剛性バランスが悪く強度も低い実態や東館の耐力不足などが明らかになっていた。第一庁舎、第二庁舎等においても別棟で建設されてきたことから庁舎は分棟化し、機能の分散化や規模など様々な課題が発生し、市民サービスの低下につながっている状況であった。

規模：RC 造（免震構造）B1, 10F, PH1F 延べ 35,435m²

工期：2015 年 10 月～2017 年 12 月

短期間の工期であったため、近隣に仮庁舎を分散させて行政事業を行っていた。工事中の近隣への配慮は、職員が積極的に地元の市民とコミュニケーションを取ることで、地域に根差した行政を目指したとのこと。

<レポート>

本年 1 月 4 日にオープンした新庁舎は鉄筋コンクリート地上 10 階地下 1 階建て、延べ床面積約 3 万 5 4 0 0 平方メートル。総事業費は約 1 9 0 億円。新庁舎の設計にあたり市では、市民ワークショップを行ったほか、パブリックコメントを集めるなど、市民からの意見を踏まえ検討を進めてきた。市民ワークショップからの意見が多く反映されている。



免震構造を採用し、ヘリコプターのホバリングスペースや非常用発電設備、防災倉庫を設置するなど、災害時の活動拠点としての機能を強化している。また、5階には市民が利用できる会議室や屋上庭園、9階には展望デッキがあり、江の島が見える。駐車台数 38 台（公用車、車椅子利用者用駐車場）、駐輪台数 105 台である。

2 日目

場所：東京都千代田区

目的：新庁舎建替えの経緯と課題について

千代田区は、東京都の特別区の一つ。1947年3月15日に麹町区と神田区が合併して誕生した。その際、江戸城の別名である「千代田城」に因んで「千代田区」となった。日本一平均収入と地価が高い区。東京の都心を構成する区の一つで、東京 23 区のほぼ中央に位置する。昼間人口は 853,068 人、人口は 58,457 人である。（27年 10月 1日）

<概要>

- ・都市再生プロジェクトの位置づけのもとに、PFI 手法により、九段第 3 合同庁舎・千代田区役所整備事業として整備された。

<区庁舎整備の基本的な考え方>

- ・区庁舎敷地に余裕がなく、現地での建替えは仮庁舎のコストを要することもあり、近隣に適切な用地があれば、移転建替えが最も現実的で経済的である。

<経緯>

- ・ H13.3 : 国が、旧竹平住宅跡地の区での活用を要望
- ・ H14.11 : 国から用地活用に際しての条件提示
- ①PFI による共同事業（但し H15 年度に事業契約を締結）、
- ②国庁舎と区庁舎の合築（建物は区分所有）、
- ③土地は借地、④床面積は国の余剰分（約 22,000 m²）
- ・ H15.3 : 建替計画の推進の決定（事業費は H18～H32 の間、毎年分割して支払う）
- ・ 財源：区有財産の活用等による（一般財源・起債は未使用）
- ・ 事業費：166 億円
- ・ 財源：現庁舎地区の資産活用による収益（25 年分・176 億円）を充当する（定期借地方式（期間 50 年）による民間ビルの建築。25 年分貸付料の一括受け取り）

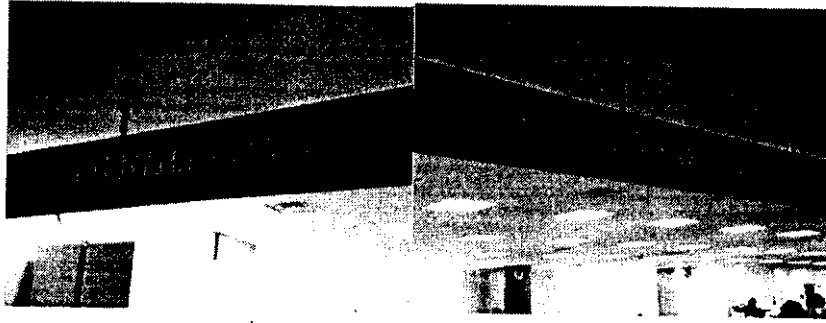
<事業手法：PFI 事業>

- ・ BTO (Build-Transfer-Operate) 方式（民間事業者が自らの資金で対象施設を建設し、完成後すぐに公共に所有権を移転するが、維持運営は民間で行う形式。）
- ・ 事業期間は H15～H32（18 年間）で入居施設（千代田区関連）
- ・ 区役所本庁舎、千代田図書館、男女共同参画センター、障害者福祉施設
- ・ 旧小学校跡地を含む区域の市街地再開発により庁舎を整備
- ・ 地権者とともに組合施行による市街地再開発事業を行い、その建物の一部を新庁舎として取得する。
- ・ 旧日出小等の資産を新たな建物の床の一部に権利変換するが、不足する面積分（約 15,800 m²）は区が購入する。

<レポート>

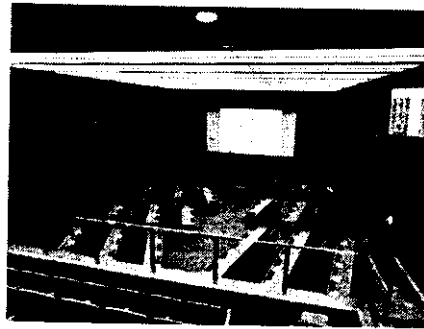
「千代田区庁舎」は 2007 年に竣工、最寄駅は、「九段下」。地上 23 階、地下 3 階建て。庁舎の前には皇居やお堀の豊かな自然が広がり、近隣には日本武道館、清水門といった市民に親しまれているランドマークも点在している。1 階～10 階が「千代田区役所」で、11 階～23 階は「国合同庁舎」の共同建築。周囲の景観にマッチするように、沿道空間を重視して、3 階までの吹き抜けが印象的で開放的なエントランスを抜けると、1 階、2 階、3 階に行き来できる長いエスカレーターがある。大きな窓からは皇居の緑も借景となり贅沢な空間である。1 階には、障害者が就労する「パン工房」や、「区民ホール」、「区民共有スペース」がある。9、10 階にある図書館も利用者が多いとのことである。区役所を単なる事務手続きの場所で終わらせるのではなく、「ここにすれば何かやっているから行ってみよう」区民をそんな気にさせる「しかけ」づくりに工夫を凝らしているとのことである。2 階には「総合窓口」があり、画期的な「ワンストップサービス」で、区民が

担当窓口足を運ぶのではなく、担当職員が総合窓口にいる区民のもとに出向くというスタイルをとっているとのこと。分かりやすい言葉を使うことも、ユニバーサルデザインのひとつである。最近では区民からの問い合わせが多様化していることもあり、「ワンストップ」で終わらないケースも生じてきてはいるとのこと。



区民開放エリアのもうひとつの施設が、7階にある「議場」である。

これは通常、区議会で利用するスタイルの議場である。

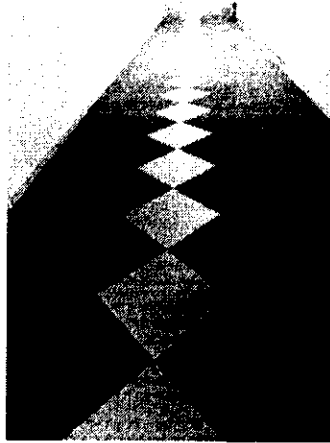


「ミニコンサート」や「映画会」などが開催できるように、議員のイスや机を適宜収納できるようにしている。議場の隣に「収納庫」が用意されている。



上が議会傍聴席で、下が収納スペース。

8階では区民にも開放している「委員会室」や「会議室」がある。
ユニバーサルデザインには力を入れており、点字ブロックにとってかわる案内誘導方法で、床の素材を変えることにより誘導ができるというものである。



<建設後の課題について>

図書館を9、10階に持ってきたことで、エレベーターが混雑してしまうこと。図書館で開催するイベントには約3000人もの集客があり、いまの4機のエレベーターではキャパシティを超えているため最低8機は必要ではないかと、検討も行われているとのことである。

<所感>

藤沢市も千代田区も、市民が訪れやすく憩える空間が多くまた休憩スペースなどが多くとられており、誰もが気軽に訪れたいくなる、ユニバーサルデザインを取り入れた、人にやさしい庁舎が感じられた。また採光を重視しているようにも感じられた。大きく気付いたことは、市民のための広場、会議室など開放しているが、食堂については千代田区はPFI方式で営業しており、別にフードコートのようなオープンスペースを設置している。今年1月にオープンしたばかりの藤沢市には食堂がない(1階にコンビニがある)。どれほどの市民が毎日利用するのであろうか? あればよい、という意見は市民の希望ではあるかもしれないが、経常的に黒字が出るのであろうか? それはそれで民業を圧迫しないのであろうか?

現在の本市の庁舎も、耐震性、狭あい化など、様々な問題を抱えており、市民の安全を守る防災拠点としての新庁舎建設は、喫緊の課題となっている。新庁舎建設に向け、市民懇話会や市民アンケート調査などにより、庁舎に求める機能の提言や多くのご意見を聞くことも重要であるが、職員目線での意見を把握し、新庁舎における市民サービスのあり方やその機能などについても検討する必要がある。