

（表）

## 設 計 説 明 書

設計者 住所  
氏名

事業地の所在地				事業者の氏名				
事業の目的								
開発区域内の土地の現況	土地の現況	市街化区域 用途地域 (                      地域 ) 市街化調整区域		宅地造成等工事規制区域 都市計画街路 都市計画公園 区画整理区域 風致地区 その他 (                      )				
	地目別概要	区 分	宅 地	農 地	山 林	雑 種 地	そ の 他	計
		面 積	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
		割 合	%	%	%	%	%	100%
開発区域内の土地利用計画	区 分	住宅用地	公共の用に供する土地	住宅用地以外の宅地	未利用地	その他の用地	計	
	面 積	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
	割 合	%	%	%	%	%	100%	
公共の用に土地	区 分	道 路	公 園	河 川	水 路	消 防 施 設	そ の 他	計
	面 積	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
	割 合	%	%	%	%	%	%	100%
	管 理 者							
予定建築物の構造		(階数                      階、最高高さ                      m)						
一般住宅		戸数                      戸、区画数                      区画、1区画当たりの面積                      m <sup>2</sup> ～                      m <sup>2</sup>						
共同住宅		世帯向け住戸                      戸、単身者向け住戸                      戸、その他 住戸専用面積                      m <sup>2</sup> ～                      m <sup>2</sup> 平均住戸専用面積                      m <sup>2</sup>						
計画人口				人		汚水処理方法		
交通・ガス・上水道施設								
その他必要な事項								

(裏)

添付図書

- 1 登記事項証明書  
(正本に最新の登記事項を一部添付して下さい。コピーでも可)
- 2 公図 (字切図)
- 3 付近見取図 (2千5百分の一程度)
- 4 開発区域の求積図
- 5 造成計画平面図 (2百5拾分の一程度)
- 6 造成計画断面図 (百分の一程度)
- 7 土地利用計画平面図
- 8 給・排水施設平面図
- 9 建築計画図
  - (1) 配置図
  - (2) 各階平面図
  - (3) 2面以上の立面図
- 10 表示板を掲出した現況写真 (遠近各1枚)
- 11 委任状
- 12 その他必要と認められる書類