

相続人代表者指定(変更)届出書 兼 固定資産現所有者申告書

記入例

長岡京市長 宛

被相続人にかかる徴収金の賦課徴収(滞納処分を除く)および還付に関する書類を受領するため、
下記のとおり、相続人代表者の指定(変更)を届け出ます。
また、固定資産課税台帳に登録されている所有者が死亡したため、地方税法第384条の3に規定する「現所有者」を次のとおり申告します。

届出日		令和	〇	年	〇	月	〇	日
税目(〇を付ける)	〇	固定資産税・都市計画税		市府民税		軽自動車税		

被相続人 (亡くなられた方)	死亡時の住所 または居所	長岡京市開田1丁目1番1号						
	フリガナ 氏 名	ナガオカ タロウ	生年月日	明 昭 令	大 平 令	10年	10月	10日
		長岡 太郎	死亡年月日	平成 28年 1月 10日				

相続人代表者 兼 現所有者代表者	住所 (口 同上)	〒 617 - 8501 長岡京市開田1丁目〇番〇号						
	フリガナ 氏 名	カイデン カズコ 開田 一子	生年月日	明 昭 令	大 平 令	33年	3月	3日
	被相続人との 続柄	☐ 配偶者 ☒ 子 ☐ その他()	電話番号	※相続人代表者及び相続人代表者以外の相続人が遠方等の理由で、本人記入が困難な場合、本人に趣旨をご理解いただき、ご了承いただいた上で、代筆していただくことも可能です。				
届出者	フリガナ 氏 名	ナガオカ ハナコ 長岡 花子						

※相続人代表者以外が届出する場合記入必要。

相続人または現所有者(代表者以外)				
フリガナ 氏 名	住所	生年月日	続柄	
ナガオカ タイチ 長岡 太一	向日市☆☆町◎番◇号 ~~マンション101号	明 昭 令	大 平 令	36年 6月 6日 子
ナガオカ ハナコ 長岡 花子	長岡京市開田〇丁目△番□号	明 昭 令	大 平 令	10年 1月 1日 妻

※上記以外に相続人がある場合は裏面に記入ください。

留意事項	共通	①	相続人代表者兼固定資産現所有者の本人確認書類(マイナンバーカード、免許証等)が必要です。(※)
		②	指定した相続人代表者兼固定資産現所有者は、名義変更、相続人登記の完了、相続人代表者兼固定資産現所有者変更申請まで有効となります。
		③	送付文書の不着、返戻等の事情により、相続人代表者兼固定資産現所有者に送付することが不適当であると市が判断した場合、予告なく別の相続人兼固定資産現所有者を相続人代表者兼固定資産現所有者に指定する可能性があります。
		④	相続人及び関係者から申出があった場合、本届出書の閲覧や写しの交付を行う場合があります。
	都 市 定 計 資 産 税 税	⑤	法定相続人(配偶者、子など)以外の方を相続人代表者兼固定資産現所有者として届け出る場合は、相続権または所有権を有することが確認できる書類(相続順位が上位の方の死亡がわかるもの、遺言書、遺産分割協議書、裁判関係書類 等)の写しを添付してください。
		⑥	被相続人の死亡により、数次相続となる物件がある場合、その物件に係る固定資産税・都市計画税についても、本届出の相続人代表者兼固定資産現所有者に対して告知等が行われます。
		⑦	不動産登記名義人の変更が行われた場合、翌年度以降の納税義務者は新たな登記名義人となり、本届出に関係なく新たな登記名義人に対して告知等が行われます。
		⑧	本届出は、賦課期日の前後を問わず、被相続人名義の物件に係る固定資産税・都市計画税の告知文書等の送付相手方を指定するものであり、地方税法第9条の2に定める代表者としての意義及び同法第343条に定める現に所有する者のうちの代表者としての意義を併せ持つものです。

(※)相続関係の分かる書類(戸籍、法定相続情報等)、死亡日の分かる書類(住民票除票、戸籍除籍等)が必要となる場合があります。
書類をご提出いただくことで、被相続人の課税情報の回答を円滑に行うことができます。書類のご提出がない場合、回答に多大な時間を要する場合がありますので、ご了承ください。

※長岡京市処理欄				
備考		個人コード	世帯コード	処理者
				確認者

☐ 運転免許証 ☐ マイナンバー ☐ その他()
☐ 相続関係確認
☐ 口座停止 ☐ 納付書発行
☐ 来庁 ☐ 郵送