




# 長岡第四小学校再整備工事 工事説明会



発注者 : 長岡京市  
設計 : 株式会社 浦辺設計  
監理 : 株式会社 阿波設計事務所  
施工者 : 大鉄・山下特定建設工事共同企業体

# <目次>


1. 工事内容
2. 工事スケジュール
3. 仮設計画図
4. 工事車両ルート図
5. 安全対策
6. 周辺環境対策
7. 質疑応答

# 1. 工事内容

## 工事概要

|      |                          |
|------|--------------------------|
| 工事名  | 長岡第四小学校再整備工事             |
| 工事期間 | 令和4年7月下旬 ~ 令和8年3月17日（予定） |
| 発注者  | 長岡京市                     |
| 設計   | 株式会社 浦辺設計                |
| 監理   | 株式会社 阿波設計事務所             |
| 施工者  | 大鉄・山下特定建設工事共同企業体         |

 **大鉄工業株式会社**

 誠意と技術でより豊かな未来をつくる。  
**山下建設株式会社**

敷地面積 18,583.38 m<sup>2</sup>

主な建物① **校舎**（放課後児童クラブ、地域会議室含む）

構造・規模 鉄筋コンクリート造 4階建

延床面積 6,937.18 m<sup>2</sup>

主な建物② **体育館**（地域事務室、防災倉庫含む）

構造・規模 鉄筋コンクリート造 2階建

延床面積 1,555.81 m<sup>2</sup>（屋根付き広場含む）

# 1. 工事内容

## 作業時間、休日について

○**基本作業時間** 午前8時30分～午後6時00分

※上記時間外となる場合

作業準備・後片付け、内装作業等騒音の出ない工事  
杭等の長尺・重量物の搬入で警察署から時間の指導がある場合  
緊急を要する作業時（台風対応、災害復旧等）

○**車両の通行時間帯**

※通学時間帯の7:30～8:30は通行を禁止します

○**作業休日**

日曜日、祝日（土曜日は実施します）

\* 工事の進捗により、日・祝日も行う可能性がありますが、  
その場合は事前にお知らせします。

○**週間作業予定及び緊急時の連絡先**  
は仮囲いに掲示します。



## 2. 工事スケジュール

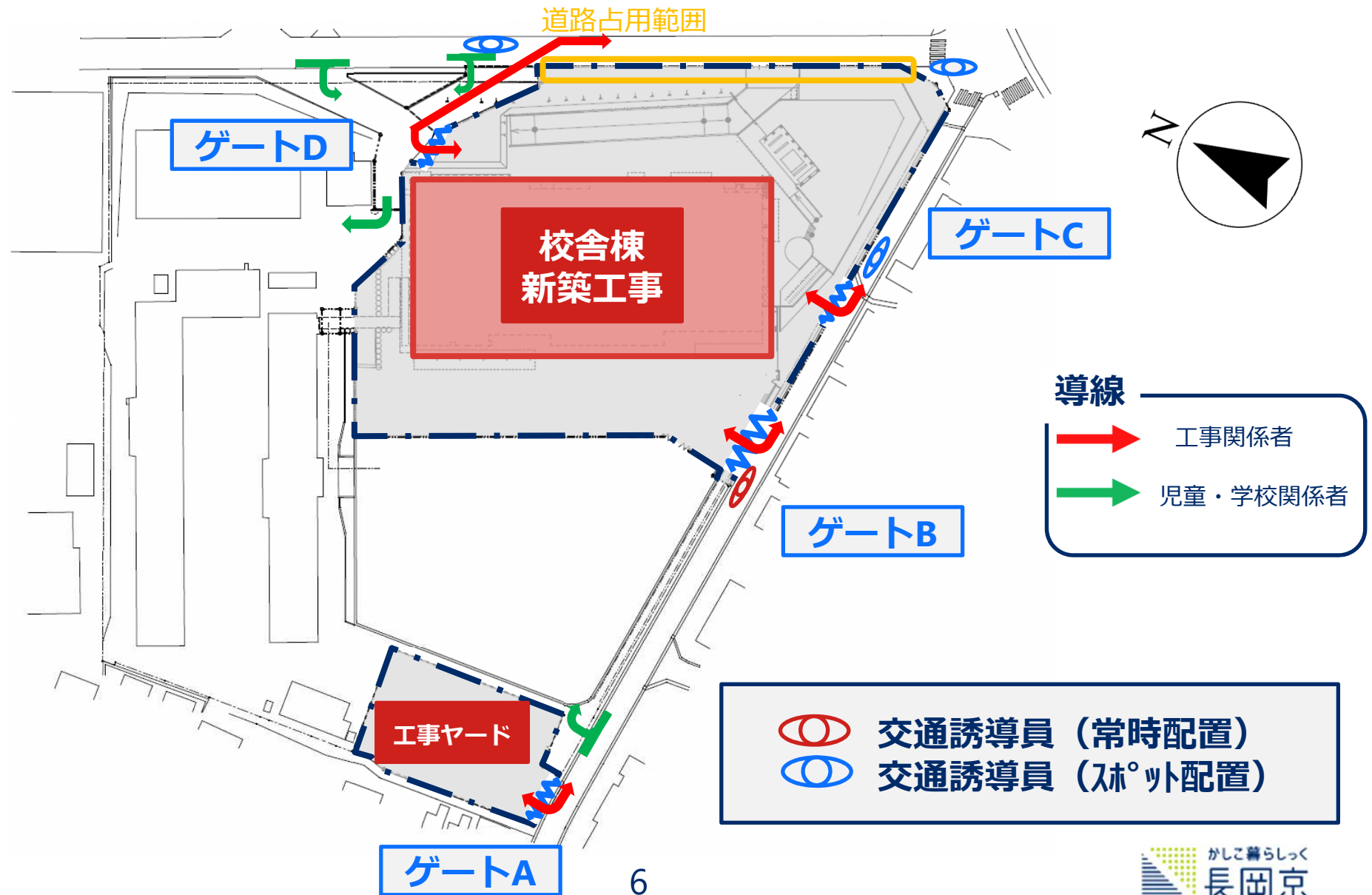
|           | 令和4年度 |   |   |    |    |    |   |   |   | 令和5年度 |   |   |   |   |   |    |    |    | 令和6年度 |   |   |
|-----------|-------|---|---|----|----|----|---|---|---|-------|---|---|---|---|---|----|----|----|-------|---|---|
|           | 7     | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 1 | 2 | 3 | 4     | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 1     | 2 | 3 |
| 校舎新築工事    | ■     |   |   |    |    |    |   |   |   |       |   |   |   |   |   |    |    |    |       |   |   |
| 既存校舎解体工事  | ■     |   |   |    |    |    |   |   |   |       |   |   |   |   |   |    |    |    | ■     |   |   |
| 体育館新築工事   |       |   |   |    |    |    |   |   |   |       |   |   |   |   |   |    |    |    | ■     |   |   |
| グラウンド整備工事 |       |   |   |    |    |    |   |   |   |       |   |   |   |   |   |    |    |    | ■     |   |   |
| 既存体育館解体工事 |       |   |   |    |    |    |   |   |   |       |   |   |   |   |   |    |    |    |       |   |   |
| 外構整備工事    | ■     |   |   |    |    |    |   |   |   |       |   |   |   |   |   |    |    |    |       |   |   |

|           | 令和7年度 |   |   |   |   |    |    |    |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |   |   |   |  |
|-----------|-------|---|---|---|---|----|----|----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|---|---|---|--|
|           | 5     | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 1 | 2 | 3 |  |
| 校舎新築工事    | ■     |   |   |   |   |    |    |    |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |   |   |   |  |
| 既存校舎解体工事  | ■     |   |   |   |   |    |    |    |   |   | ■ |   |   |   |   |   |   |    |    |    |   |   |   |  |
| 体育館新築工事   | ■     |   |   |   |   |    |    |    |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |   |   |   |  |
| グラウンド整備工事 | ■     |   |   |   |   |    |    |    |   | ■ |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |   |   |   |  |
| 既存体育館解体工事 | ■     |   |   |   |   |    |    |    |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |   |   |   |  |
| 外構整備工事    | ■     |   |   |   |   |    |    |    |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |   |   |   |  |



### 3.仮設計画図（I期工事）

令和4年7月～令和6年1月



### 3.仮設計画図（Ⅱ期工事） 令和6年1月～令和7年5月



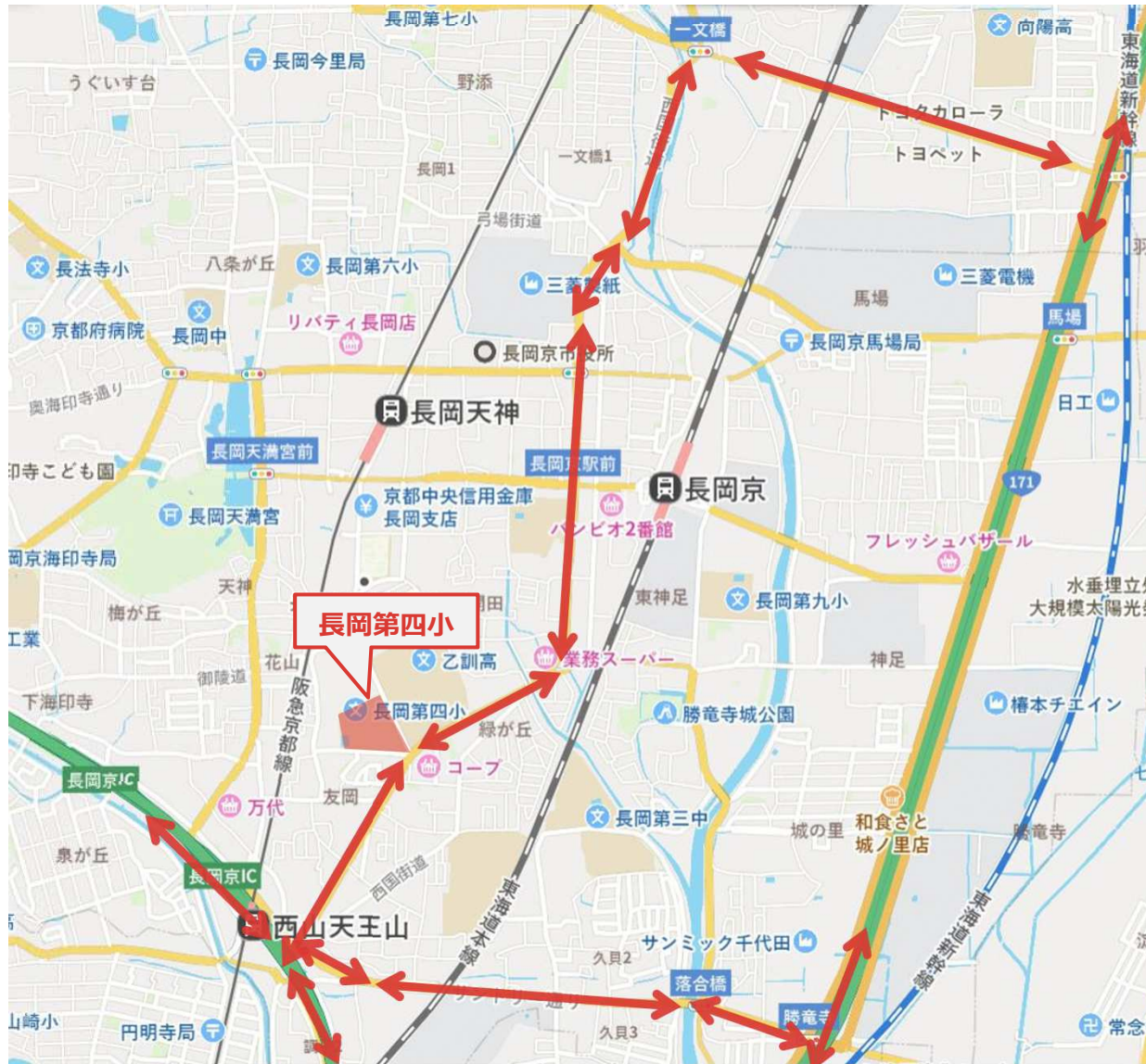
### 3.仮設計画図（Ⅲ期工事）


令和7年5月～令和8年3月





# 4. 工事車両ルート図



工事車両経路：   
(名神高速及び171号線・  
京都縦貫自動車道より)  
※大型車両及び通勤車両を含む  
工事車両が通行します。

## 5. 安全対策

長岡第四小学校の児童・先生、近隣住民の皆様の  
安全を最優先し、下記の対策を行います。

○使用する工事車両ゲートに交通誘導員を配置し、  
歩行者等を優先し安全な進入・退出に努めます。

※搬出入車両が多い日は、交通誘導員を増員します。

○工事関係者の駐車場は敷地内又は敷地外の駐車場に保管し、  
周辺道路での待機・違法駐車は致しません。

○現場周辺は仮囲いにて養生を行い、作業時間以外はゲート及び  
出入り口を施錠し不審者の侵入防止、危険防止に努めます。

○学校と連絡を密に取り、適切な安全対策を実施します。

## 6. 周辺環境対策

**騒音規制法・振動規制法を遵守し、  
騒音・振動・埃の発生を最小限にします。**

○低騒音・低振動型の建設重機を使用します。

○足場周りにはメッシュシートにて覆い、  
埃が外部に漏れることを可能な限り防ぎます。

○足場のシートは必要に応じ防音シートにて騒音を抑制し、  
防音振動の測定を行い、規定値内で工事を行うように努めます。

○場内は散水・清掃をすることにより粉塵の発生を抑えます。

○工事車両が外部に出る際は、  
高圧洗浄機等によりタイヤ洗浄を行い道路の汚損防止に努めます。





# 完成予想図





# 完成予想図





# 完成予想図



# 完成予想図





# 完成予想図





# 完成予想図



# 完成予想図





# 完成予想図

