



長岡京市新庁舎等建設工事

工事説明会

2023年2月23日（木）・24日（金）

工事内容

建物概要

- ・敷地面積 (北側)6634.98 m²
(南側)3021.15 m²
- ・建築面積 3207.97 m²
- ・延べ面積 19538.42m²
- ・構造 鉄筋コンクリート造
- ・階数 地上8階地下1階
- ・最高高さ (GL+)36.20 m



完成イメージ図

作業について

- ・作業休業日
 - 1：土曜・祝日
 - 2：日曜
 - 3：年末年始、お盆

※ただし、来庁者の安全確保が困難な作業や作業工程の連続性等の観点より次に示す作業については土日・祝日に作業を行うことがあります。

(作業例)

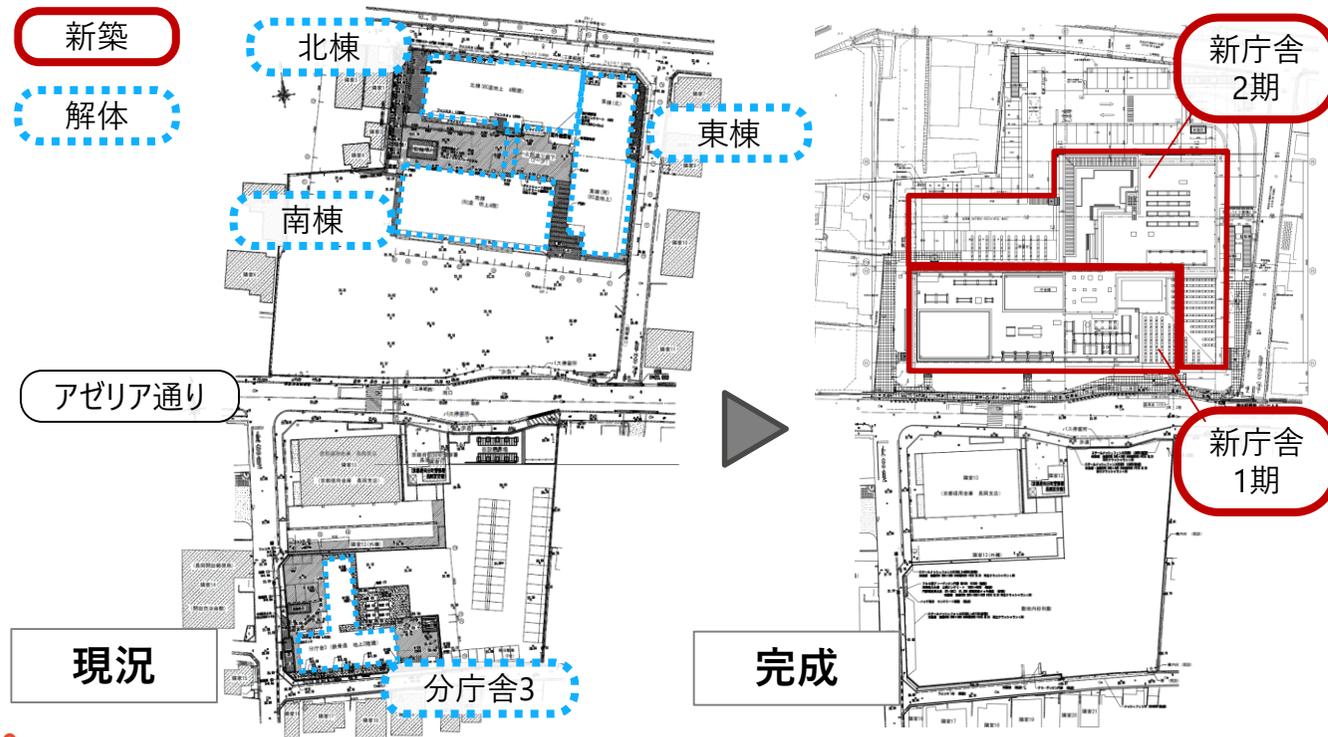
- ・地盤改良工事の一部
- ・解体工事の一部
- ・内装工事
- ・その他、来庁舎の安全確保のため開庁時以外で施工する必要がある工事

なお、騒音等を伴う工事を行う場合は10日前をめどに近隣にデジタルサイネージにて工程表等でお知らせをします。

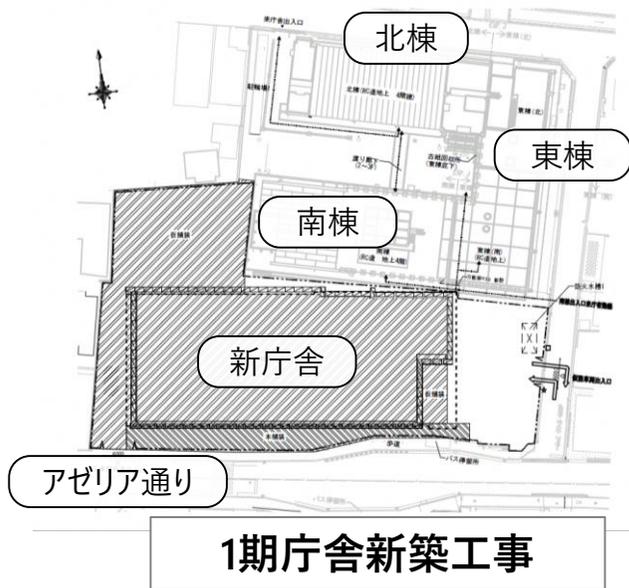
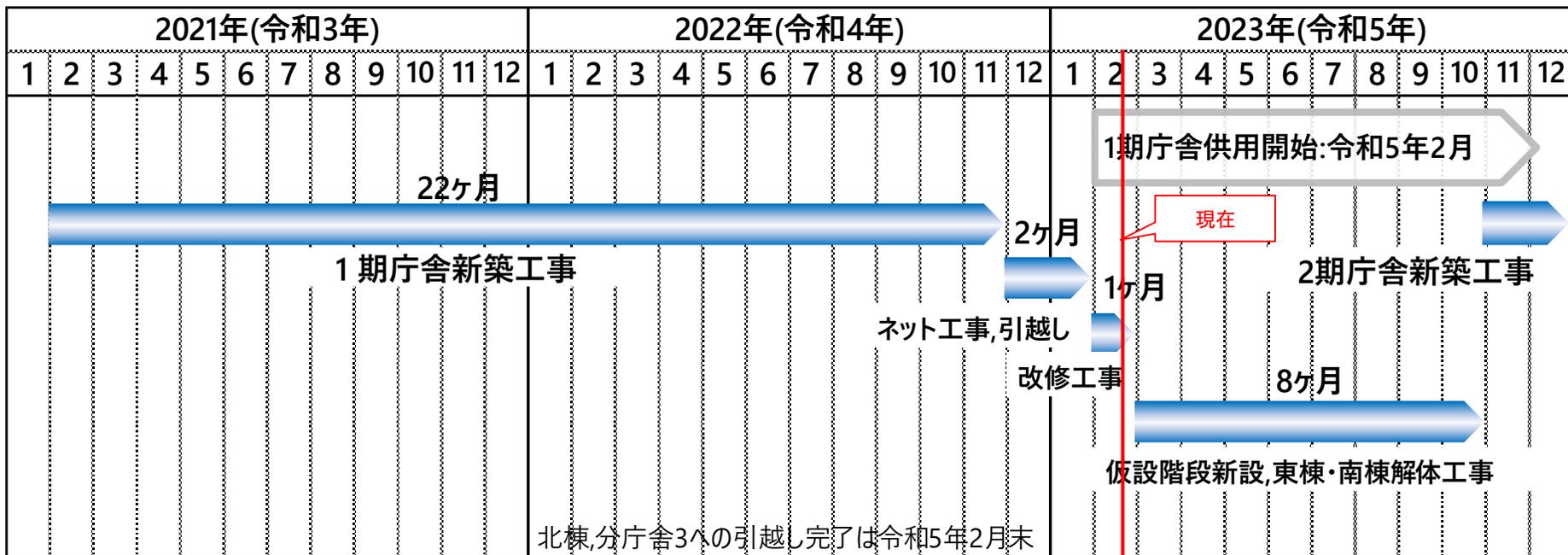
- ・作業時間
平日一般：08:30~18:00

※準備、清掃などの騒音、振動の生じない作業については、上記時間外となる場合がございます。またコンクリート打設工事等につきましても上記時間外となる場合もございます。

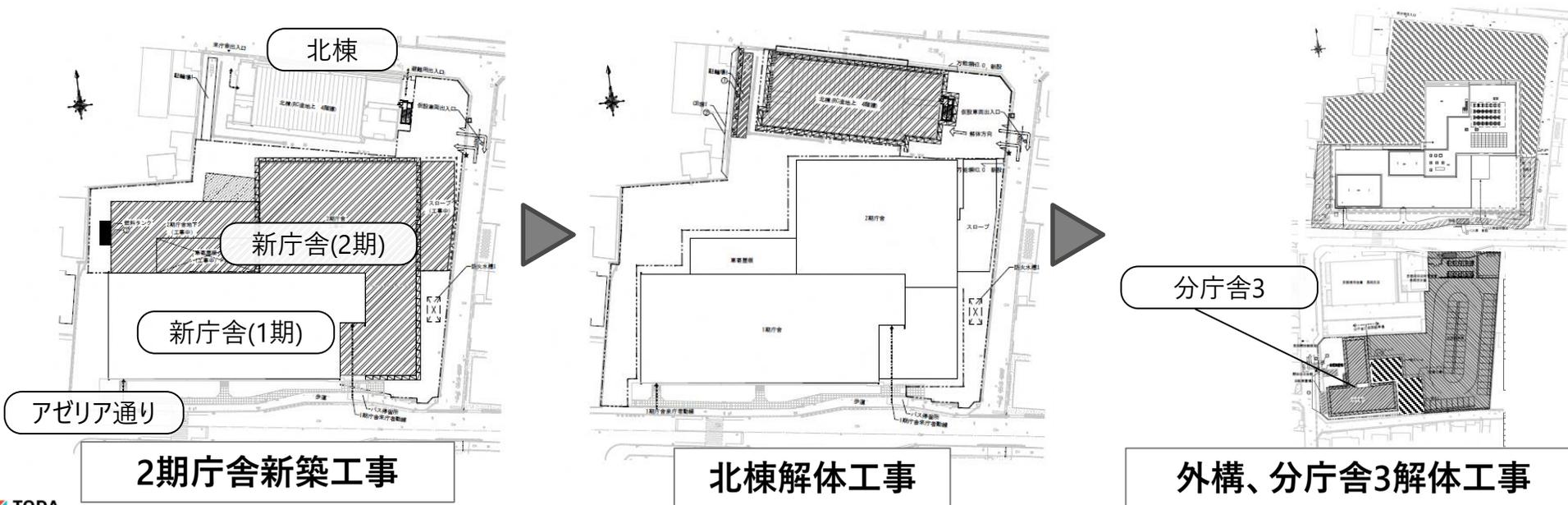
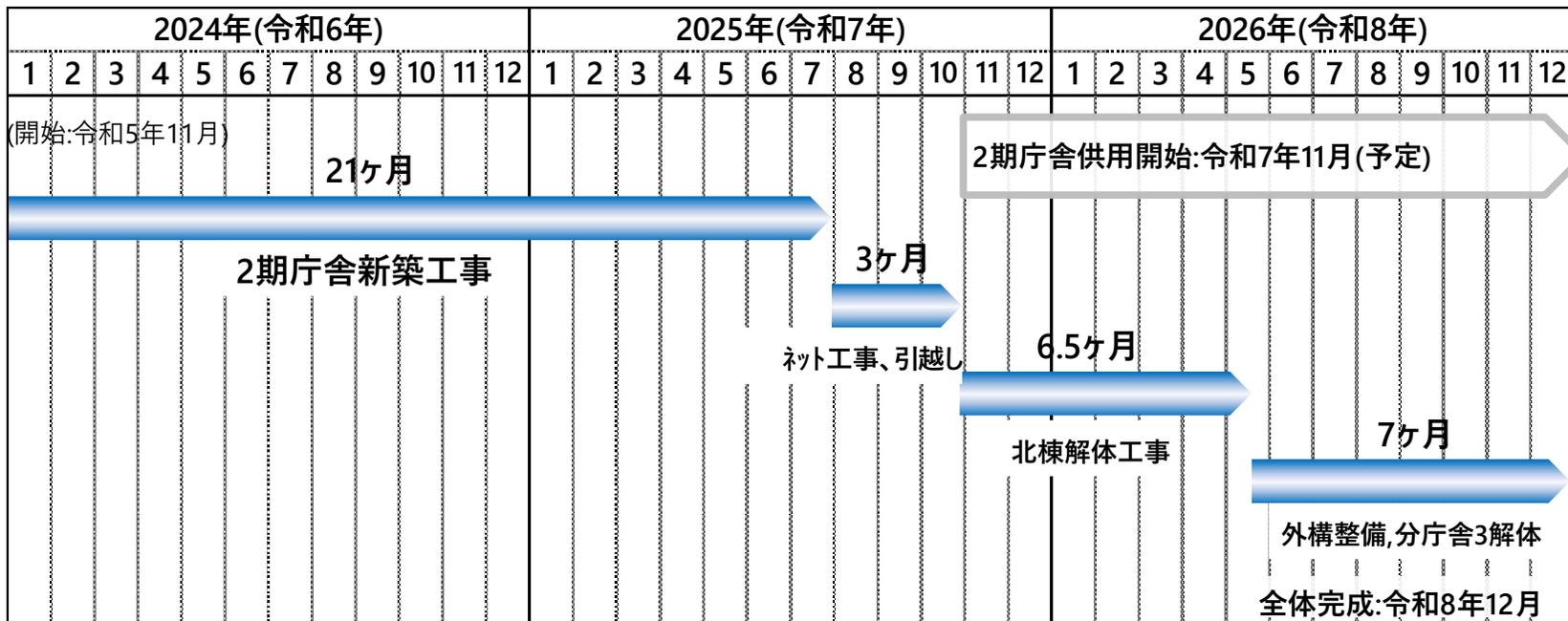
工事対象



段階整備概要（全体スケジュール）



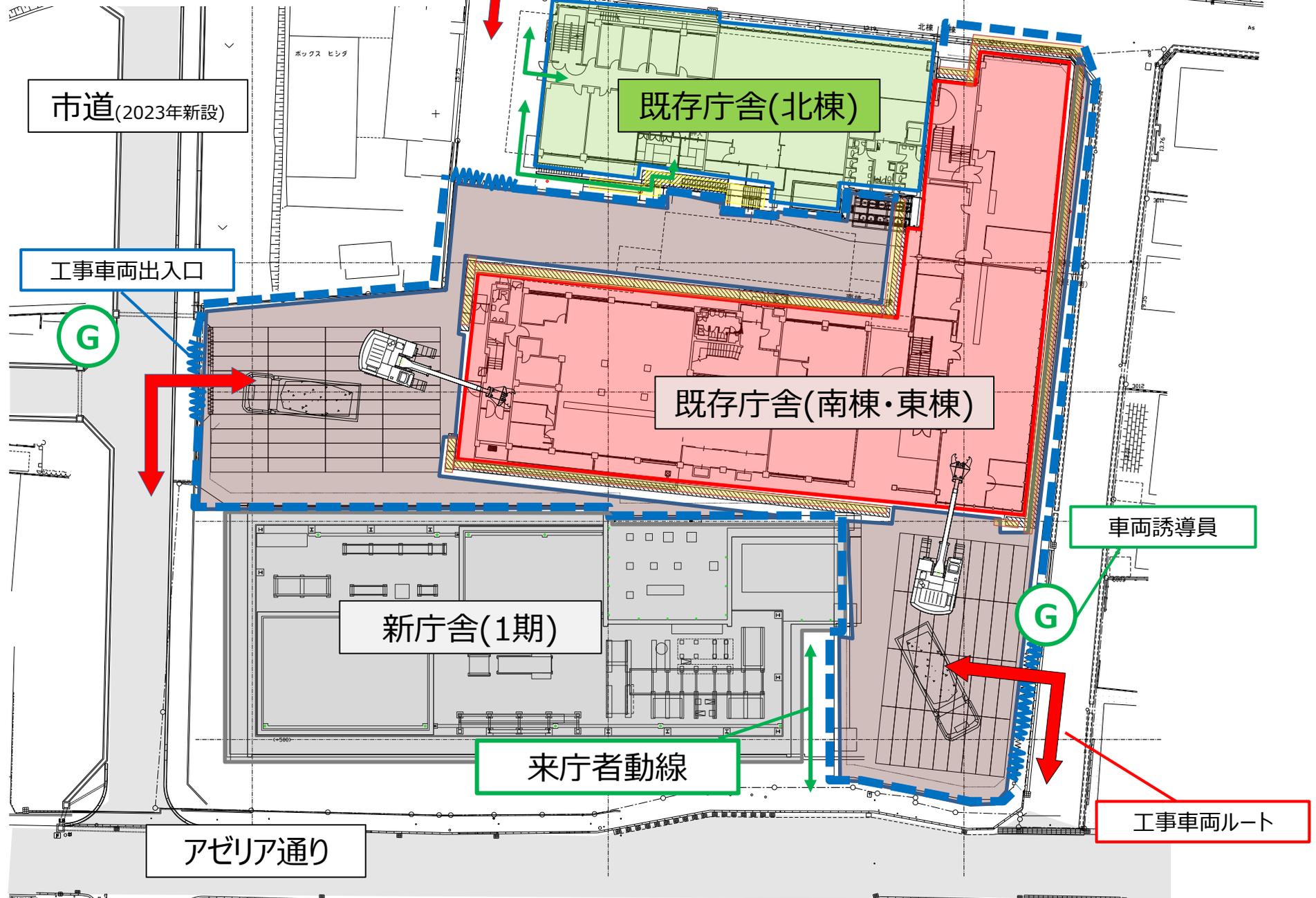
段階整備概要 (全体スケジュール)



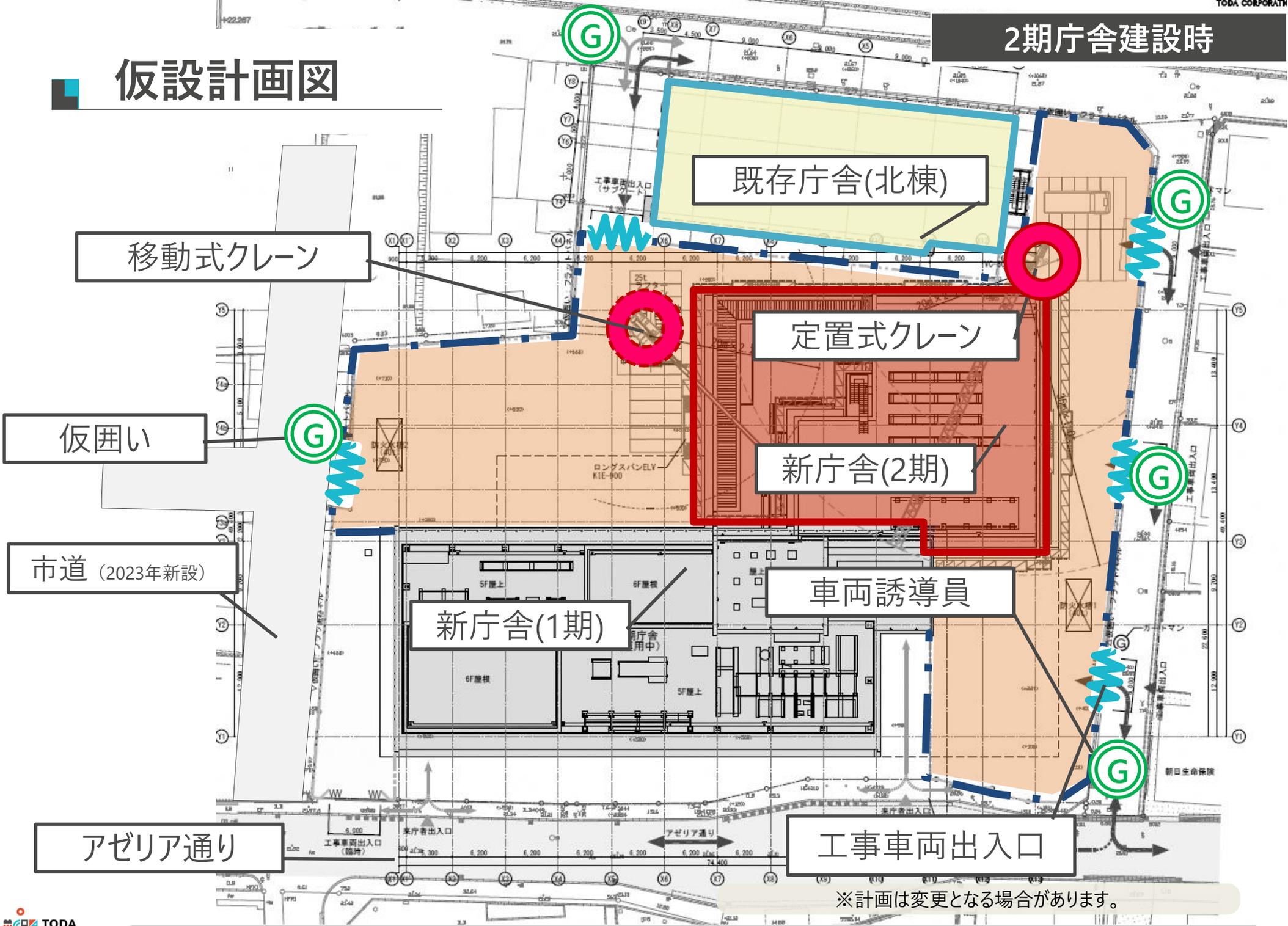
既存棟解体時

※実際の施工と計画が異なる場合があります

仮設計画図



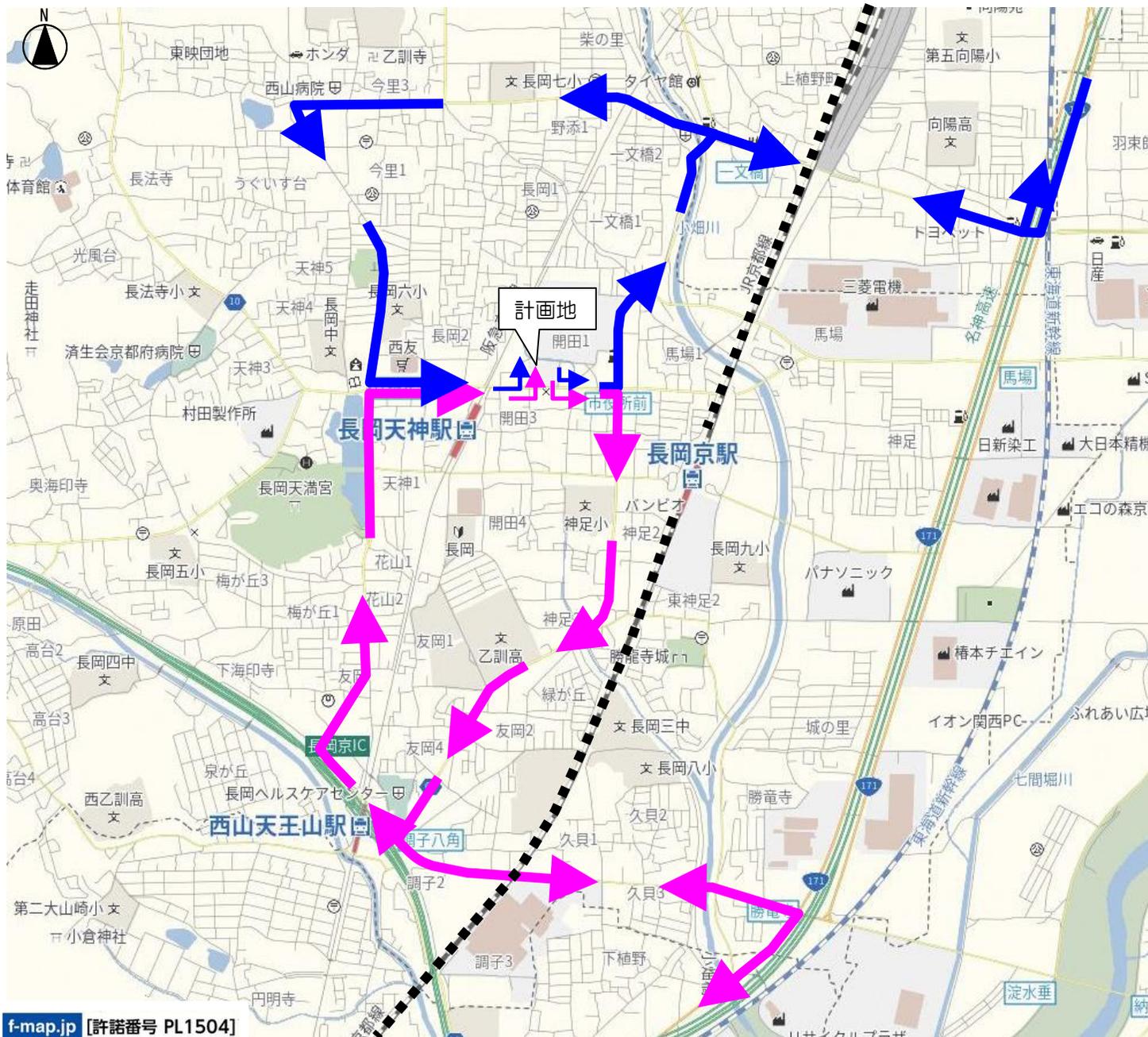
仮設計画図



※計画は変更となる場合があります。

工事車両ルート図

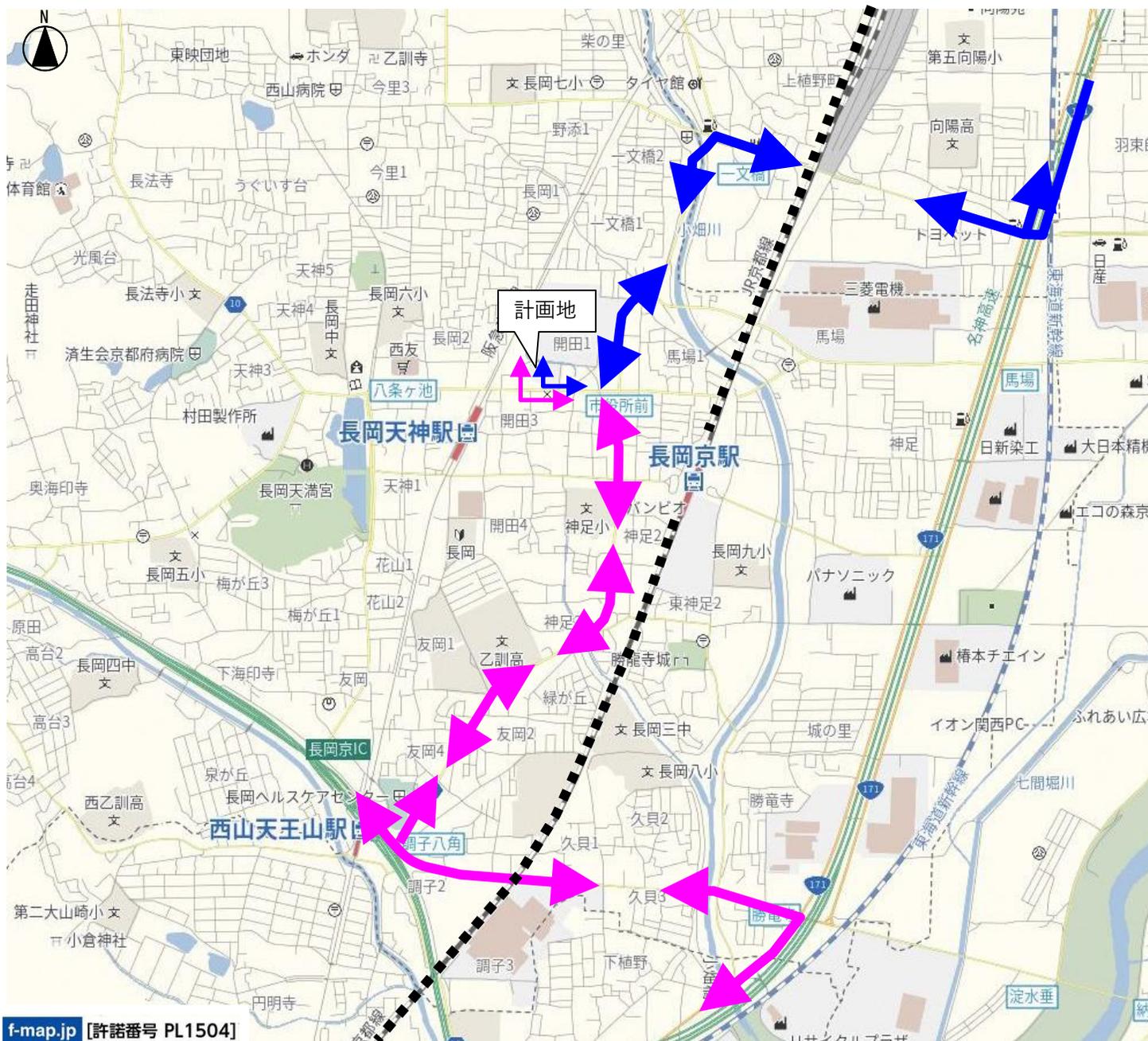
-  : 工事車両経路 (京都方面)
-  : 工事車両経路 (大阪方面)



f-map.jp [許諾番号 PL1504]

工事車両ルート図(規制解除後)

-  : 工事車両経路 (京都方面)
-  : 工事車両経路 (大阪方面)

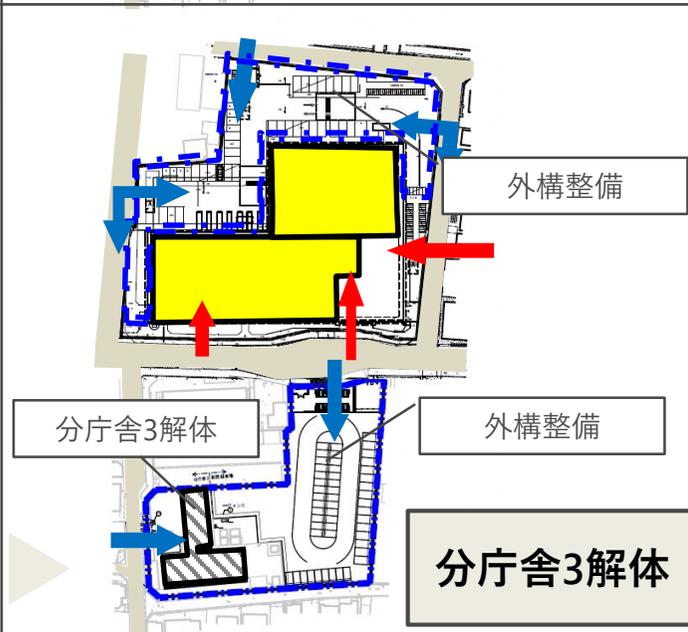
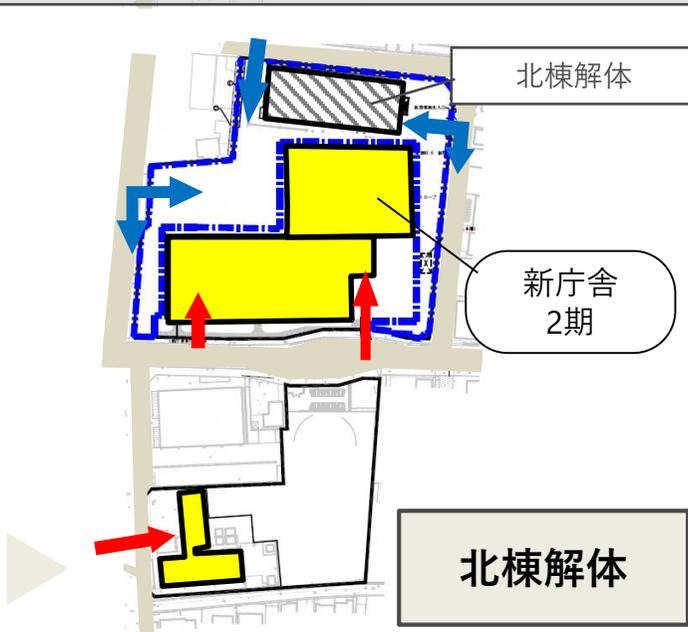
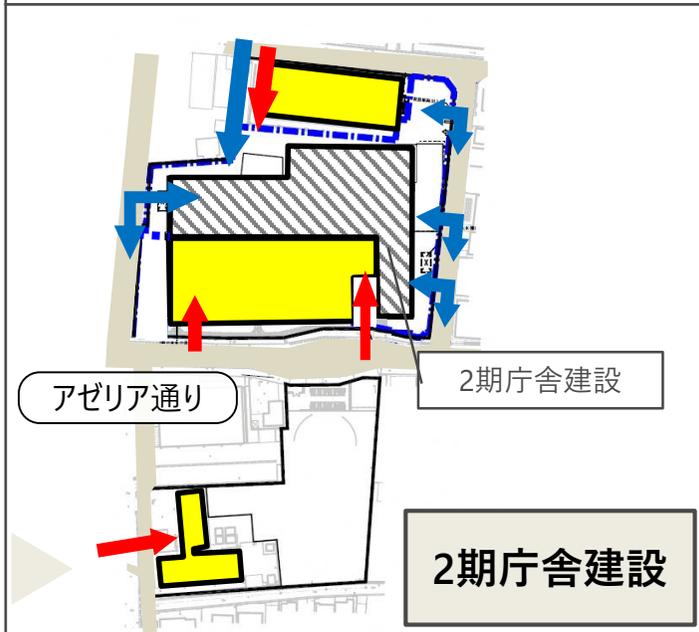
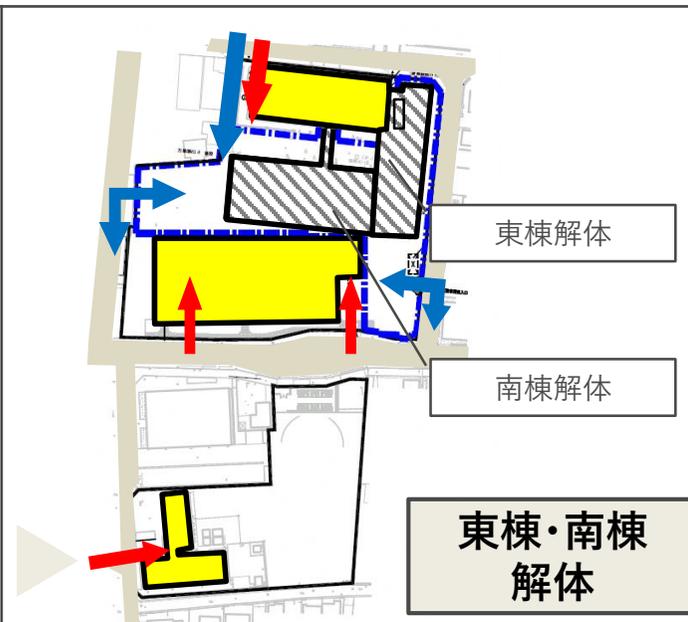
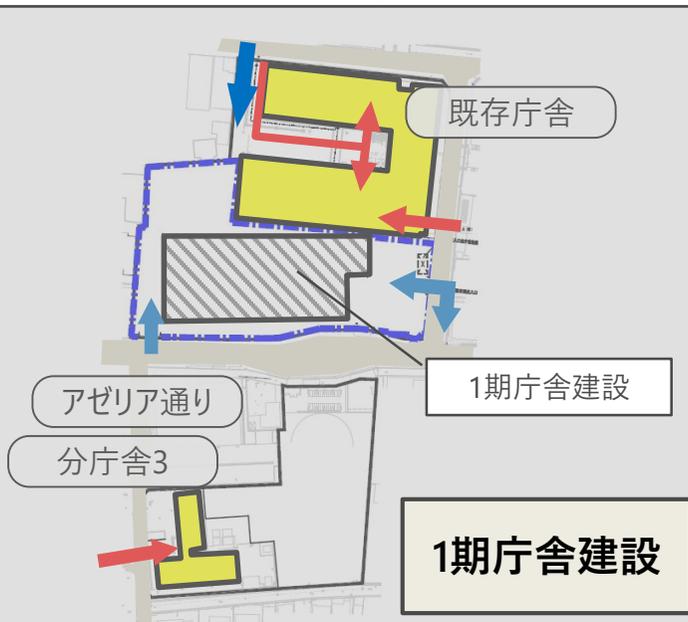


f-map.jp [許諾番号 PL1504]

来庁動線・工事車両通行計画

凡例

-  来庁者動線
-  工事車両動線
-  稼働庁舎
-  工事中建屋
-  工事仮囲い



安全対策について

■ 工事中の来庁者通路の安全を確保

- 市庁舎への**来庁者動線**は、工事敷地に隣接するため**仮囲い**等で**区画**し、**床が滑らない等の処置**をします。また通路の明るさ確保のためにLED照明も設置します。



来庁者通路イメージ

■ 工事中の市庁舎案内マップの『見える化』

- 工事期間中の市庁舎出入口や、来庁者動線をわかりやすく説明する**案内マップを作成**して仮囲いの適切な位置に掲示し、『見える化』します。**文字や図は、わかりやすい大きめのサイズ**にして表示します。



案内マップ例

■ 照明を設置し、夜間も安心して通れる通路

- 仮囲いの設置により、夜間の暗さが増すことが予想されるため、**仮囲いに沿って一定間隔でLED照明を設置**し、歩行者のより**安全な通行の確保と防犯対策**を行います。



仮囲い夜間照明例

■ 工事車両出入口に交通誘導員を常駐配置

- 車両出入口には、**交通誘導員を常駐配置**し、一般車両・歩行者を優先して、交通災害及び第三者災害防止のための確な誘導を徹底します。**掘削、生コン打設や解体材搬出等の車両台数が多い時期は、臨時で増員**します。



交通誘導員による誘導

■ 周辺環境対策について

■ 解体工事における粉塵・騒音の抑制対策

- 解体用外部足場には**防音シートを張る**ことで粉塵・騒音対策を行います。また躯体解体の際には**散水養生**を行います。



防音シート例

■ 土埃の対策

- 土工事中に発生する土埃を抑えるための製品（**フライネットR**）を使用します。



フライネットR散布後の
土壌団粒化状況

■ 周辺環境の美化

- 計画敷地周辺や市庁舎敷地内は**定期的に清掃活動**を行い、業務を継続している市庁舎を来庁者が気持ちよく利用できるように**環境美化に配慮**します。



清掃活動例