

市営西山天王山駅東駐車場指定管理者候補者評価採点表

項 目		評価 (5段階:判定 段階に○)	係数
1 事業の実績について(20点)			
1-①	事業の理念や方針について		
1-①-1	市民のための公共駐車場であるとの認識	5・4・3・2・1	0.5
1-①-2	市民の平等利用の方策	5・4・3・2・1	0.5
1-①-3	サービス向上への方策(実績)	5・4・3・2・1	0.5
1-①-4	環境に優しい事業展開	5・4・3・2・1	0.5
1-②	受託数について	5・4・3・2・1	0.5
1-③	苦情処理体制等について	5・4・3・2・1	1.5
2 事業計画について(30点)			
2-①	市営西山天王山駅東駐車場の事業方針について	5・4・3・2・1	1
2-②	事業を効率的に運営できる具体的手段について	5・4・3・2・1	1.5
2-③	市民に親しまれる「道路交通の円滑化を図り、市民の利便に資することを目的とした施設」にふさわしいサービスの向上や提供方法について	5・4・3・2・1	1.5
2-④	周辺地域及び他施設との連携策について	5・4・3・2・1	1
2-⑤	市民等に対する施設利用PR方法について	5・4・3・2・1	1
3 施設管理について(45点)			
3-①	市営西山天王山駅東駐車場の施設管理方針について	5・4・3・2・1	1.5
3-②	個人情報の保護について	5・4・3・2・1	0.5
3-③	利用者の要望対応等について	5・4・3・2・1	0.5
3-④	長期駐車・放置車両について	5・4・3・2・1	1
3-⑤	緊急時の対策、防犯、防災対策について	5・4・3・2・1	1.5
3-⑥	事故防止について	5・4・3・2・1	1
3-⑦	職員配置・確保策について	5・4・3・2・1	0.5
3-⑧	職員会議・研修について	5・4・3・2・1	0.5
3-⑨	経理について	5・4・3・2・1	0.5
3-⑩	駐車場設備・備品の保守・修繕について	5・4・3・2・1	1
3-⑪	駐車場施設の清掃について	5・4・3・2・1	0.5
4 管理運営に係る収支について(5点)			
4-①	収支について	5・4・3・2・1	1
合 計		100～20点	